

## ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА

последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания

**Экспертная комиссия** в составе:

председатель комиссии:

Бережной Н.М. – министр физической культуры и спорта Республики Коми.

**члены комиссии:**

Гришук А.Н. – заместитель министра физической культуры и спорта Республики Коми.

Каракчиев Н.А. – начальник отдела спортивных сооружений, государственного заказа и инвестиционных проектов Министерства физической культуры и спорта Республики Коми.

Елькина О.Р. - начальник отдела организационной, аналитической, кадровой работы и контроля Министерства физической культуры и спорта Республики Коми;

Троицкий В.А. - начальник отдела учебной и физкультурно-спортивной работы Министерства физической культуры и спорта Республики Коми.

В соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» составила настоящее заключение об оценке последствий сдачи в аренду помещений, находящихся в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения дополнительного образования Республики Коми «Комплексная детско-юношеская спортивная школа № 1», для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

**Объект аренды:**

нежилые помещения объекта недвижимости «Дом спорта» помещения №№ 3,4,5,6,73,75 общей площадью 218,5 кв.м., расположенных по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, д.21.

**Арендодатель:**

Государственное бюджетное учреждение дополнительного образования Республики Коми «Комплексная детско-юношеская спортивная школа № 1».

**Цель аренды:**

для осуществления услуг общественного питания.

**Срок договора аренды и время использования объекта:**

на 5 лет с даты подписания договора.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Сдаваемые в аренду помещения не приспособлены для проведения занятий и не несут в эксплуатации здания за собой функционала учреждения, а также фактически не используются учреждением.

Арендатор будет предоставлять услуги общественного питания для удовлетворения потребности посетителей учреждения. Расходы по оплате услуг электроэнергии будет нести арендатор, что с учетом арендной платы принесет дополнительный доход учреждению и повысит эффективность ее деятельности.

По результатам оценки комиссия установила: передача в аренду не приведет к возможности ухудшения условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

Председатель комиссии

Члены комиссии:



Н.М. Бережной

А.Н. Гришук

Н.А. Каракчиев

О.Р. Елькина

В.А. Троицкий