

## ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА

последствий заключения договора аренды для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания

Экспертная комиссия в составе:

**председатель комиссии:**

Н.М. Бережной – министр физической культуры и спорта Республики Коми.

**члены комиссии:**

Гришук А.Н. – заместитель министра физической культуры и спорта Республики Коми;

Каракчиев Н.А. – начальник отдела спортивных сооружений, государственного заказа и инвестиционных проектов Министерства физической культуры и спорта Республики Коми.

Елькина О.Р. – начальник отдела организационной, аналитической, кадровой работы и контроля Министерства физической культуры и спорта Республики Коми.

В соответствии с п. 4 ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» составила настоящее заключение об оценке последствий сдачи в аренду помещений, находящихся в оперативном управлении Государственного автономного учреждения Республики Коми «Спортивная школа по плаванию «Орбита», для обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

**Объект аренды:**

нежилые помещения - часть первого этажа объекта недвижимости «Плавательный бассейн», помещения №№6,7,8,9,10,11,12,70, общей площадью 103,68 кв.м., расположенные по адресу: г. Сыктывкар, ул. Петрозаводская, д.10.

**Арендодатель:**

Государственное автономное учреждение Республики Коми «Спортивная школа по плаванию «Орбита».

**Цель аренды:**

для открытия кафетерия.

**Срок договора аренды и время использования объекта:**

на 30 календарных дней с даты подписания договора.

**По результатам оценки комиссия установила:**

Сдаваемые в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Шенер» помещения не приспособлены для проведения занятий, и не несут в эксплуатации здания за собой функционала учреждения, а также фактически не используется учреждением.

Арендатор будет заниматься розничной продажей продуктов питания в индивидуальной упаковке и напитков для удовлетворения потребностей посетителей учреждения. Расходы по оплате услуг электроэнергии будет нести арендатор, что с учетом арендной платы принесет дополнительный доход учреждению и повысит эффективность ее деятельности.

По результатам оценки комиссия установила: передача в аренду **не приведет** к возможности ухудшения условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания.

Председатель комиссии

Члены комиссии:



Н.М. Бережной

А.Н. Гришук

Н.А. Каракчиев

О.Р. Елькина